



## BAREME HONORAIRES

### IMMOBILIER TRADITIONNEL ANCIEN

*Honoraires payables à la conclusion du contrat  
(Montants honoraires plafonnés\*)*

#### HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

PRIX DE VENTE NET	POURCENTAGE D'HONORAIRES
DE 1€ A 50 000€	Forfait de 5000€
DE 50 001€ A 80 000€	10%
DE 80 001€ A 100 000€	9.5%
DE 100 001€ A 120 000€	9%
DE 120 001€ A 150 000€	8.5%
DE 150 001€ A 170 000€	8%
DE 170 001€ A 200 000€	7.5%
DE 200 001€ A 250 000€	7%
DE 250 001€ A 300 000€	6.5%
DE 300 001€ A 400 000€	6%
DE 400 001€ A 500 000€	5.5%
AU DESSUS DE 500 000€	5%

Cas d'inter-cabinet: Nos honoraires ne dépasseront pas la valeur de 50% des honoraires de transactions négociés sur le mandat de vente établi entre le mandant (vendeur de l'immeuble) et le mandataire (l'agence immobilière) tiers à notre société et avec lequel nous avons contracté une délégation de mandat de vente.

Nota: L'agent commercial mandataire du réseau SEXTANT FRANCE n'est pas habilité à rédiger un avant contrat ou un compromis de vente. De tels documents engageant les parties peuvent être rédigés par un notaire, un huissier ou un avocat. Nos honoraires sont dus à la réalisation de l'acte authentique de vente et directement payés par le donneur d'ordre ou le Mandant prévu au contrat de mandat ou sur l'avant-contrat contre remise d'une facture d'honoraires dûment libellée au débiteur. Le réseau SEXTANT FRANCE ne perçoit aucun fond, titre, effet ou valeur de la part de ses clients à la réservation. Nos tarifs sont rédigés toutes taxes comprises (TVA ou taxe en vigueur inclus).

### REVENTE DE LMNP (LOUEUR MEUBLE NON PROFESSIONNEL)

*Honoraires payables à la conclusion du contrat  
(Montants honoraires plafonnés\*)*

#### HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

12% TTC maximum du prix de vente, avec un minimum de 12 000 € TTC par lot.



**CESSION DE COMMERCES ET/OU ENTREPRISES  
DROIT AU BAIL, LOCAUX COMMERCIAUX**

*Honoraires payables à la conclusion du contrat  
(Montants honoraires plafonnés\*)*

**HONORAIRES DE TRANSACTION HT**

- Sur la part du prix de 0 à 300 000 euros, nos honoraires sont de 7% HT
- Au-delà, 3% HT
- Facturation minimale : 5 000 euros HT

Sextant France

SARL au capital de 100 000 €. R.C.S Paris n° 522 780 014, Code APE : 6831Z

N° de TVA intracommunautaire : FR16522780014.

Siège social: Sextant France, 1 rue de Stockholm - 75008 PARIS - France

Carte professionnelle Transaction sur immeuble et fonds de commerce N° T13639 délivrée par la Préfecture de Paris.

Absence de garantie financière, aucun maniement de fonds.

RCP: QBE Insurance Limited n° 66512-286, Etoile Saint-Honoré, 21 rue Balzac 75406 Paris Cedex 08